



MINISTERUL AGRICULTURII
ȘI DEZVOLTĂRII RURALE



FIȘĂ PROIECT FINALIZAT

Proiect finanțat din FEPAM în cadrul „Strategiei de dezvoltare locală integrată a zonei pescărești Dunărea Veche – Brațul Măcin”

Titlul proiectului: “CONSTRUIRE PENSIUNE TURISTICĂ FLORENA”

Beneficiar: FLORENA HOUSE SRL

Perioada de implementare: 12.02.2020 – 13.06.2022

Obiectivul general al proiectului vizează sprijinirea dezvoltării durabile a zonelor de pescuit printr-o abordare bazată pe dezvoltarea locală, prin valorificarea potențialului economic, natural și uman existent, asigurând echilibrul între sistemele socio-economice și potențialul natural, diversificând, dezvoltând și eficientizând sectoarele economiei zonale, pentru a îmbunătăți calitatea vieții oamenilor. Realizarea investiției “*Construire pensiune turistică Florena*”, contribuie la revitalizarea zonei pescărești Dunărea Veche – Brațul Măcin prin consolidarea sectorului pescăresc și dezvoltarea sectoarelor complementare.

Ideea de proiect a plecat din dorința de a dezvolta potențialul turistic al zonei comunei Peceneaga prin construirea unei pensiuni turistice la standarde europene, în contextul creșterii competitivității, promovării specificului local, cultivării tradițiilor, transmiterii obiceiurilor.

Ce s-a realizat prin proiect: În urma implementării proiectului, FLORENA HOUSE SRL pune la dispoziția turiștilor 6 camere complet mobilate, dotate cu băi proprii, bucătărie complet utilată pentru prepararea hranei cu specific pescăresc de către turiști, living + dining, zone de relaxare și de luat masa, balcoane și terase. Serviciile oferite răspund nevoilor de cazare a turiștilor asigurând un confort sporit (optimizarea resurselor electrice și termice, prin soluții tehnice moderne, respectiv integrarea de sisteme electronice de comandă a iluminării spațiilor, reglarea luminii în funcție de nevoile proprii, respectiv implementarea unui sistem reglabil de jaluzele fotovoltaice, integrat în geamuri termoizolante, amplasat în zona de relaxare ce creează un ambient plăcut în zilele însorite de vară, reduce consumul de energie electrică prin diminuarea efectului de seră, permite reglarea continuă a luminozității prin reglarea unghiului de incidență a radiațiilor solare pe sistemul de plăcuțe fotovoltaice, montarea sistemului de încălzire prin pardoseală prin care se asigură controlul permanent al temperaturii ambientale, panouri solare pentru asigurarea apei calde din surse regeneratoare, instalarea unei camere de luat vederi subacvatice cu comanda wireless scufundată în mediul natural de viață al sturionilor ca face facilă observarea vieții acestora de către turiști pe un TV SMART conectat wireless).

Impactul proiectului asupra zonelor de pescuit și acvacultură vizează dezvoltarea de activități complementare/diversificare în sprijinul dezvoltării unor servicii de calitate în turism, creșterea veniturilor și a nivelului de trai, diminuarea șomajului prin crearea a 3 locuri de muncă, respectiv menținerea de locuri de muncă (1,25).

Valoare totală proiect: 1.236.170,33 lei

Valoarea finanțării nerambursabile: 887.169,83 lei, din care:

FEPAM: 665.377,37 lei

Bugetul de stat: 221.792,46 lei